

Kielce dnia 08.10.2021r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **kompleksowe ubezpieczenia Gminy Kielce wraz z podległymi jednostkami organizacyjnymi oraz instytucjami kultury i spółkami Prawa Handlowego**

WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ (5)

Zgodnie z postanowieniami art. – art.135 ust 2 i 6 ustawy oraz 137 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), dalej „Ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje pytania dotyczące specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) jakie wpłynęły od Wykonawców wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Część 03,04, 05 zamówienia

II.4.1.3. Warunki ubezpieczenia dla Części 3 Zamówienia – Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej. Zakres ubezpieczenia

1) Prosimy o uaktualnienie danych szkodowych

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zamieszcza wykaz szkód wg. stanu na dzień 30.09.2021 w Załączniku nr 1 do odpowiedzi na pytania 52 do WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ (4)

II.4.1.1.1.1. Element I - Ubezpieczenie mienia od wszelkich ryzyk losowych

2) Czy wśród budynków/budowli zgłaszanych do ubezpieczenia są obiekty przeznaczone do rozbiórki, zagrożone katastrofą budowlaną? Jeśli tak, to prosimy o ich wyłączenie.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że obiekty przeznaczone do rozbiórki, zagrożone katastrofą budowlaną nie są przedmiotem ubezpieczenia.

3) Czy wśród budynków/budowli zgłaszanych do ubezpieczenia są obiekty planowane do wyłączenia z eksploatacji?

Jeśli tak, to prosimy o wskazanie, w których lokalizacjach i jaka jest ich suma ubezpieczenia i w jaki sposób są zabezpieczone przed ewentualnymi szkodami?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na etapie przygotowywania postępowania do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty planowane do wyłączenia z eksploatacji. Jednocześnie Zamawiający informuje, że budynki wyłączone z eksploatacji mogą być przedmiotem ubezpieczenia zgodnie z warunkami Klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji.

4) Czy w okresie od 1996 roku wystąpiły osunięcia się ziemi, powódź lub podniesienie się poziomu wód gruntowych spowodowane powodzią na terenie mienia zgłaszanego do ubezpieczenia?.

Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie:
- daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (zalania wodami powierzchniowymi, podtopienie, podniesienie się poziomu wód gruntowych, osunięcia ziemi, zatory lodowe),
- wielkość poniesionych strat.

Prosimy o stosowne informacje również w odniesieniu do lokalizacji, które nie były objęte ubezpieczeniem, a zostały zalane wodami powodziowymi lub wodami gruntowymi, jako następstwo wysokiego stanu wody w rzekach i innych ciekach wodnych.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie prowadzi statystyki szkód w sposób, który pozwoliłby na szczegółową odpowiedź na tak sformułowane pytanie. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, że nie są mu znane przypadki wystąpienia w latach 2010 – 2018 szkód opisanych powyżej. Zamawiający nie prowadził ewidencji szkód dla okresu przed 2010 r. Zamawiający nie prowadzi raportu i rejestru szkód dla lokalizacji nie objętych ubezpieczeniem.

- 5) Prosimy o wskazanie lokalizacji oraz łącznej wartości mienia znajdującego się w nich tj. wartość budynku, wyposażenia, środków obrotowych itp., znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, jak też i potwierdzenia, iż budynki te zostały wykonane w technologii uwzględniającej zagrożenia związane z wodami powodziowymi.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia lokalizacji znajdujących się na obszarach szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne.

- 6) Prosimy o informację czy Ubezpieczający prowadzi aktualnie prace remontowe/budowlane w lokalizacjach zgłaszanych do ubezpieczenia. Jeśli tak, to prosimy o informacje, jak niżej:
- zakres i wartość prowadzonych prac;
 - czy prowadzone prace wymagają pozwolenia na budowę?
 - w których lokalizacjach prowadzone są prace;
 - przewidywany okres realizacji prac;
 - jak jest zabezpieczona pozostała nieobjęta pracami część ubezpieczanych obiektów;
 - czy prace są prowadzone przez podmioty trzecie zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia

adekwatną do prowadzonych prac i potencjalnych szkód mogących powstać w ubezpieczanym budynku.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że nieprzerwanie prowadzi prace remontowe/budowlane w lokalizacjach zgłaszanych do ubezpieczenia. Prace mają na celu utrzymanie nieruchomości w należyтым stanie technicznym. Czas prac zależy od ich zakresu. W większości przypadków prace prowadzone są przez podmioty trzecie trudniące się zawodowo takimi pracami, podmioty te są wybierane w trybie przewidzianym dla Zamawiającego.

- 7) Prosimy o udzielenie informacji o planowanych pracach remontowo-budowlanych w okresie realizacji niniejszego zamówienia:
- zakres i wartość prac;
 - czy w odniesieniu do planowanych prac wymagane jest pozwolenie na budowę;
 - w których lokalizacjach będą wykonywane prace;
 - przewidywany okres realizacji prac;
 - jak zostanie zabezpieczona pozostała nieobjęta pracami część ubezpieczanych obiektów;
 - czy prace będą prowadzone przez podmioty trzecie zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia
- adekwatną do prowadzonych prac i potencjalnych szkód mogących powstać w ubezpieczanym budynku.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że nieprzerwanie prowadzi prace remontowe/budowlane w lokalizacjach zgłaszanych do ubezpieczenia. Prace mają na celu utrzymanie nieruchomości w należyтым stanie technicznym. Czas prac zależy od ich zakresu. W większości przypadków prace prowadzone są przez podmioty trzecie trudniące się zawodowo takimi pracami, podmioty te są wybierane w trybie przewidzianym dla Zamawiającego.

- 8) Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż. w obiektach zgłaszanych do ubezpieczenia są zgodne z minimalnymi wymaganiami określonymi w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

- 9) Czy sprzęt gaśniczy i urządzenia ppoż. w obiektach zgłaszanych do ubezpieczenia są poddawane okresowej konserwacji i przeglądowi stanu technicznego potwierdzających ich sprawność, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zaleceniami producenta,

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

- 10) Czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe, odgromowe itp.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta ?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

- 11) Czy po ostatnich przeglądach budynków były uwagi/zalecenia? Jeśli były uwagi/zalecenia, to prosimy o informacje, jak niżej:
-jakie były uwagi/zalecenia?
-których obiektów dotyczyły, w których lokalizacjach?
-czy zalecenia zostały wykonane?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

- 12) Czy uzyskano pozwolenia na użytkowanie obiektów wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego, stosownie do aktualnego przeznaczenia?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na etapie przygotowywania postępowania zgłasza do ubezpieczenia budynki posiadające pozwolenie na użytkowanie, z zastrzeżeniem, że pozwolenia na użytkowanie nie posiadają zgłaszane do ubezpieczenia budynki przekazywane do użytkowania w czasach, gdy przepisy nie wymagały uzyskiwania decyzji pozwolenia na użytkowanie. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa w powyższym zakresie.

- 13) Załącznik Nr 6 do SWZ –Opis przedmiotu zamówienia, strona 5

Zakres ubezpieczenia- prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną ubezpieczeniową szkód polegających na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od woli Ubezpieczającego zdarzenia.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

- 14) Załącznik Nr 6 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia- strona 6

Przedmiot ubezpieczenia- wnosimy o wykreślenie zdania „Jednocześnie Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do przedstawienia wykazu mienia zgłoszonego do ubezpieczenia”.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

- 15) Prosimy o udostępnienie wykazów mienia tj. budynków, budowli, maszyn i urządzeń zgłaszanych do ubezpieczenia z podaniem sum ubezpieczenia i adresów lokalizacji.

Brak takich informacji uniemożliwi nam złożenie oferty.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje publikacji wykazu mienia z uwzględnieniem sum ubezpieczenia i lokalizacji.

16) Załącznik Nr 6 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia- strona 7, Przedmiot ubezpieczenia – **b. Budowle.**

1. Prosimy o informację, jaka jest wartość zgłaszanych do ubezpieczenia obiektów inżynierii lądowej i wodnej, w tym dróg publicznych, wiaduktów i mostów?
2. Czy były dotychczas objęte ochroną ubezpieczeniową?
3. Czy podana szkodowość uwzględnia szkody w tym przedmiocie?
Czy w okresie ostatnich 5 lat występowały szkody w obiektach inżynierii lądowej i wodnej, w tym w drogach publicznych? Jeśli tak, to prosimy o szczegółowe informacje na temat tych szkód.
4. Wnioskujemy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla dróg do zakresu ryzyk nazwanych obejmującego ryzyka: pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, powódź, huragan, deszcz nawalny, grad, działanie śniegu.

c. Budowle pozostałe

Prosimy o podanie pełnej wartości (w systemie sum stałych) budowli pozostałych zgłaszanych do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że rodzaj mienia: drogi i nawierzchnie dróg dotyczy tylko Miejskiego Zarządu Dróg oraz Zarządu Transportu Miejskiego.

Wartość budowli na stanie Miejskiego Zarządu Dróg, w której uwzględniono wartość zgłaszanych do ubezpieczenia obiektów inżynierii lądowej i wodnej, w tym dróg publicznych, wiaduktów i mostów, wg stanu na dzień 31.12.2020r. wynosi: 1.157.675.901,65 zł

Wartości dróg Zarządu Transportu Miejskiego wynosi 8.620.125,36 zł (bus-pas ul. Źródłowa, drogi ul. Czarnckiego).

Zamawiający potwierdza, że suma ubezpieczenia budowli uwzględnia wartość wymienionych w pytaniu przedmiotów ubezpieczenia. Wymienione w pytaniu przedmioty ubezpieczenia były dotychczas w ochronie ubezpieczeniowej, a podana szkodowość uwzględnia szkody w tym przedmiocie.

Ewidencja szkód w mieniu z ostatnich 5 lat jest przedstawiona w Załączniku do niniejszej odpowiedzi.

Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla dróg do zakresu ryzyk nazwanych. Zamawiający informuje, że zgodnie z postanowieniami Klauzuli wykazu mienia Zamawiający nie będzie zobowiązany do przedstawienia wykazu mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (SWZ, pkt II.4.1.1.1 Klauzule dodatkowe wspólne dla elementu I i II, ppkt 25).

17) Załącznik Nr 6 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia- strona 7

Suma ubezpieczenia – i. Mienie pracowników, stażystów, wolontariuszy, praktykantów – 50.000 zł na pierwsze ryzyko.

Wnosimy o ustalenie podlimitu w wysokości 2.000 zł na osobę.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

18) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza w ramach niniejszego postępowania pojazdów podlegających rejestracji.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

19) Załącznik Nr 6 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia- strona 7

Dzieła sztuki, antyki, przedmioty kolekcjonerskie- prosimy o podanie pełnej wartości (w systemie sum stałych) tego mienia oraz wskazanie adresów lokalizacji z podaniem sum ubezpieczenia w danej lokalizacji.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje publikacji wykazu mienia z uwzględnieniem sum ubezpieczenia i lokalizacji.

- 20) Prosimy o informacje, czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia obiekty będące pod nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak, to prosimy o dodatkowe informacje- co to za obiekt, jaki jest adres lokalizacji, jaka jest jego wartość ?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w odpowiedzi na pytanie nr 45. Jednocześnie Zamawiający Potwierdza, że dla wszystkich jednostek oraz dla wszystkich lokalizacji nie przewiduje dostarczania wykazu mienia.

- 21) Załącznik Nr 6 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia- strona 8

Podlimit dla ryzyka wandalizmu i dewastacji.

Prosimy o potwierdzenie, że limit dla ryzyka graffiti w wysokości 10.000 zł na jedno zdarzenie i 150.000 zł na wszystkie zdarzenia jest podlimitem w ramach limitu dla ryzyka dewastacji (200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia).

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

- 22) Załącznik Nr 6 do SWZ _Opis przedmiotu zamówienia, strona 9

Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o zmianę limitu dla pojedynczej lokalizacji, która podlega włączeniu w ramach Klauzuli (pkt 6.) z 80.000.000 zł na 10.000.000 zł.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

- 23) Załącznik Nr 6 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia- strona 10

Klauzule dodatkowe- 3.Klauzula szkód w wyniku prac remontowych i modernizacyjnych .

Prosimy o modyfikację treści klauzuli, polegającą na dopisaniu treści, jak niżej:

„Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód :

- powstałych wskutek katastrofy budowlanej;
- spowodowanych montażem elementów wyposażenia lub urządzeń niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy;
- w mieniu otaczającym, które są bezpośrednim następstwem niewłaściwego zabezpieczenia i wykonania robót.”

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

- 24) Wnosimy o obniżenie limitu dla szkód objętych Klauzulą Nr 6- 6.Szkody na skutek awarii, uszkodzeń wewnętrznych oraz нефachowej obsługi maszyn i urządzeń do poziomu 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

- 25) Prosimy o informację czy Ubezpieczający ma w planach nowe inwestycje o wartości powyżej 1 mln zł do realizacji w okresie najbliższych 3 lat, które podlegałyby ubezpieczeniu w ramach Klauzuli . automatycznego pokrycia? Jeśli tak, to prosimy o dodatkowe informacje na ten temat.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że informacje nt. planowanych inwestycji zawarł w odpowiedzi do pytania nr 36.

- 26) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zamierza zgłaszać do ubezpieczenia w ramach niniejszego postępowania mienia związanego z działalnością polegającą na prowadzeniu: wysypisk śmieci, sortowni odpadów, biogazowni, cementarzy.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że nie prowadzi działalności polegającej na prowadzeniu: wysypisk śmieci, sortowni odpadów, biogazowni. Zarządzanie i administrowanie cmentarzami komunalnymi należy do zakresu działalności Rejonowego Przedsiębiorstwa Zieleni Sp. z o.o.

27) Prosimy o informację, czy poza obiektami drewnianymi wymienionymi w punkcie f. (Przedmiot ubezpieczenia) o wartości 90.000 zł Ubezpieczający zgłasza do ubezpieczenia inne obiekty drewniane?

Jeśli tak, to prosimy o bliższe informacje- rodzaj mienia, jego wartość, lokalizacja.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że konstrukcja budynków znajdujących się zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków została określona w Załączniku nr 8A do SIWZ.

Wśród pozostałych budynków zgłaszanych do ubezpieczenia konstrukcję drewnianą, wyraźnie wskazaną przez Ubezpieczonego, w odniesieniu do technologii wykonania ścian konstrukcyjnych posiada budynek sanitarno-szatniowy przy boisku Orlik przy Szkole Podst. nr 27, ul. Marszałkowska 96 w Kielcach - budynek z modułów drewnianych o pow. 58,20 m², wartość odtworzeniowa: 174.000 zł.

Wśród obiektów małej architektury mogą występować obiekty drewniane – np.:

- wiata edukacyjna na terenie boisk wielofunkcyjnych przy Szkole Podst. nr 27 (ul. Marszałkowska 96, wartość odtworzeniowa 104.400 zł)
- 2 altany drewniane (SOSW nr 2, ul. Kryształowa 6)
- 2 domki narzędziowe (Dom dla Matek, ul. Słoneczna)

28) Prosimy o informacje na temat remontów generalnych przeprowadzanych w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach starszych niż 50 lat.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że realizuje zadania remontowe we wszystkich obiektach wymagających takich prac, wg harmonogramów ustalanych w oparciu o dostępne środki finansowe oraz zaistniałe potrzeby.

29) Prosimy o informacje dodatkowe na temat Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

1) Jakiego rodzaju mienie zgłasza do ubezpieczenia MPEC i jaka jest jego wartość – prosimy o dostarczenie wykazu mienia zgłaszanego do ubezpieczenia przez tę jednostkę

2) Jaka jest konstrukcja obiektów MPEC zgłaszanych do ubezpieczenia ?

3) Prosimy o podanie mocy, typu i ilości kotłów zgłaszanych do ubezpieczenia ?

4) Jakie paliwo jest stosowane w kotłach ?

5) Czy w kotłach stosuje się współspalanie biomasy ?

6) Czy MPEC zgłasza do ubezpieczenia linie ciepłownicze ? Jeśli tak, to prosimy o podanie:

-Wartości linii ciepłowniczych zgłaszanych do ubezpieczenia

-długości w km linii ciepłowniczych zgłaszanych do ubezpieczenia oraz procentowego udziału w sieci rur preizolowanych

7) Czy jest zapewnione zewnętrzne źródło wody do gaszenia pożarów zgodnie z przepisami ppoz ?

8) Czy zabezpieczenia ppoz są zgodne z obowiązującymi przepisami ?

9) Jaki jest system i cykl pracy w MPEC Sp. z o.o.- ile jest zmian roboczych i ile dni w tygodniu pracuje zakład ?

10) Czy jest ustanowiony dozór fizyczny poza godzinami pracy zmian roboczych ?

Odpowiedź zamawiającego:

Ad 1) Do ubezpieczenia zgłoszone jest następujące mienie (wg stanu na dzień 31/12/2020), przy czym Zamawiający zastrzega możliwość aktualizacji danych zgodnie z klauzulą aktualizacji sumy ubezpieczenia:

- Budynki – 27.750.480 zł

- Budowle (bez dróg i placów) – 87.921.785,31 zł

- Maszyny, urządzenia i wyposażenie (w tym sprzęt elektroniczny starszy niż 3 lata) – 44.166.212,07 zł

- Sprzęt elektroniczny nie starszy niż 3 lata – 167.268,58 zł

- Środki obrotowe – 250.368,37 zł

Ad 2) Obiekty zgłaszane przez MPEC Sp. z o.o. do ubezpieczenia posiadają konstrukcję żelbetową lub murowaną (dokładny opis znajduje się w dokumentacji technicznej – książkach obiektów budowlanych-poszczególnych obiektów).

Ad 3) W kotłowni przy ul. Hauke-Bosaka 2A zainstalowane są 3 kotły wodne, rusztowe o następujących parametrach znamionowych:

- K-1 : typ WR 5 022, moc znamionowa 2,5 MW
- K-2 : typ WR 5/WR6-M, moc znamionowa 6,0 MW,
- K-3 : typ WR 5/WR8-M, moc znamionowa 8,0 MW.

Kotłownie gazowe:

- Okrzei 9 - 225 kW,
- Czerwonego Krzyża 3 - 120 kW,
- Słowackiego 8/10 - 96 kW,
- Wesoła 31 - 42 kW,
- Zdrojowa 15 - 60 kW,
- Bodzentyńska 56/58 - 108 kW

Ad 4) W kotłach typu WR stosowany jest węgiel kamienny, energetyczny o poniższych parametrach :

- ✓ Wartość opałowa : 22,0 – 24,0 MJ/kg
 - ✓ Sortyment wg PN-82/G-97001 : M II
 - ✓ Typ węgla wg PN-82/G-97002 : 31 lub 32
 - ✓ Zawartość popiołu : < 20,0 %
 - ✓ Zawartość wilgoci : < 12,0%
 - ✓ Zawartość siarki : < 0,6%
 - ✓ Minimalna zawartość części lotnych : 28,0%
- Dostawa PGG.

W kotłach gazowych stosowane jest gaz ziemny wysokometanowy typu E (dawniej GZ-50):

- ✓ ciepło spalania – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego – nie mniejsze niż 34,0 MJ/m³ 1) – Taryfa jednakże stanowi, że nie może być mniejsze niż 38,0 MJ/m³, za standardową przyjmując wartość 39,5 MJ/m³
- ✓ wartość opałowa – nie mniejsza niż 31,0 MJ/m³

Skład- parametry

- metan (CH₄) – około 97,8 %
 - etan, propan, butan – około 1%
 - azot (N₂) – około 1%
 - dwutlenek węgla (CO₂) i reszta składników – 0,2 %
- Dostawa PGNiG z miejskiej sieci.

Ad 5) W kotłach eksploatowanych w kotłowni przy ulicy Hauke Bosaka 2A nie jest współspalana biomasa.

Ad 6)

Całkowita długość sieci ciepłowniczej wynosi 146,09 km, w tym ok 44 km stanowią rury preizolowane – 31/12/2020

Wartość sieci ciepłowniczych (wg stanu na 31/12/2020) wynosi: 86 104 355,67 zł .

Ad 7) Dodatkowym zewnętrznym źródłem do gaszenia pożaru we wszystkich obiektach Spółki są pobliskie rzeki Sufraganiec i Lubrzanka oraz zalewy ul. Jesionowa i Mojcza. Odległość do najbliższej rzeki w Sukowie to ok. 5 km. Na terenie obiektów Hauke Bosaka są również 2 hydranty (zewnętrzny i wewnętrzny) zasilane z zewnętrznej sieci wodociągowej.

Ad 8) Wszystkie obiekty Spółki posiadają zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie (aktualne instrukcje i wyposażenie w środki p.poż.).

Ad 9) W Spółce stosowane są dwa systemy czasu pracy

- podstawowy gdzie praca może odbywać się na dwie zmiany: zmiana I od 7.00 do 15.00: zmiana II od 14.00. do 22.00 (praca na II zmianie stosowana jest głównie w Obwodzie Grzewczym „Hauke Bosaka”

- równoważny system czasu pracy gdzie praca odbywa się w następujących przedziałach czasowych I) od 7.00 do 19.00; II) od 19.00 do 7.00

Obsada pracowników w eksploatacji zatrudnionych w systemie równoważnego czasu pracy – 7 dni w tygodniu przez 12 m-cy w roku z wyłączeniem sezonu remontowego Obwodu Grzewczego „Czarnów”

Ad.10)

Dozór fizyczny na obiektach jest prowadzony wg następującego schematu:

- obiekty przy ul. Hauke Bosaka 2A , ul. Warszawskiej 108 oraz ul. Kazimierza Wielkiego 16 - przez 24 godziny na dobę oraz cały rok,
- obiekt przy ul. Zapominanej 5 - przez 24 godziny na dobę w sezonie grzewczym, a poza sezonem - od 7:00 do 15:00 w dni robocze,
- obiekt przy ul. Poleskiej 37 przez cały rok w dni robocze (pon.- pt.) od godz. 6:00 do 18:00.

Ponadto ww. obiekty wyposażone są w kamery przemysłowe wraz z systemem powiadamiania. Nadzór nad systemem monitoringu pełni firma pełniąca fizyczną ochronę na obiektach ul. Hauke Bosaka 2A i ul. Poleska 37.

II.4.1.1.1.2. Element II - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego.

30) Załącznik Nr 6 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia- strona 15

Zakres ubezpieczenia- Wszystkie ryzyka fizycznego uszkodzenia, utraty.....w szczególności:..

„-wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji „

Prosimy o dopisanie zastrzeżenia, że ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek wad lub błędów w wykonaniu istniejących w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których wiedział lub powinien był wiedzieć Ubezpieczający .

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w treści punktu **II.4.1.1.1.2. Element II - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego** nie odnajduje przytoczonego zapisu, którego dotyczy wniosek o zmianę, w związku z czym nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę i jednocześnie informuje, że w sprawach nie uregulowanych przez SWZ mogą mieć zastosowanie zapisy OWU wykonawcy.

31) Prosimy o informację, czy Ubezpieczający zgłasza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny sterujący procesami produkcji ? Jeśli tak, to prosimy o dane na temat rodzaju, wartości tego sprzętu i miejsca jego użytkowania .

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia jest elektronika sterująca procesami produkcji, która znajduje zastosowanie w kotłowniach MPEC sp. z o.o.

32) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia dronów i sprzętu medycznego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia nie są drony. Przedmiotem ubezpieczenia może być sprzęt medyczny znajdujący się na wyposażeniu w Zakładzie Opiekuńczo-Lecznym, Zespole Leczenia Środowiskowego i w Domach Pomocy Społecznej

33) Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny przekazywany osobom trzecim ,w tym osobom fizycznym, do użytkowania w ramach tzw. programu przeciwdziałania wykluczaniu cyfrowemu realizowanego przez Gminę? Jeśli tak, to prosimy o dodatkowe dane:

1. jaka jest wartość tego sprzętu?
2. kto jest użytkownikiem sprzętu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że sprzęt elektroniczny zakupiony przez Gminę Kielce w ramach projektu: „Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii COVID – 19”został

użyczony umową użyczenia dla osób fizycznych, w liczbie 60 sztuk laptopów i 1 sztuki tabletu na łączną kwotę 183 000,00zł

- 34) Prosimy o podanie pełnej wartości (w systemie sum stałych) sprzętu elektronicznego zgłaszanego do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka oraz podanie wartości najdroższej lokalizacji dla sprzętu elektronicznego .

Powyższe informację są niezbędne do oceny ryzyka i kalkulacji składki ubezpieczeniowej.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający szacuje, że największa wartość sprzętu elektronicznego na dzień przygotowania postępowania mieści się w lokalizacji Rynek 1 i wynosi ok. 6.200.000 zł

- 35) Załącznik Nr 6 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia- strona 19

Klauzule dodatkowe -6.Klauzula tymczasowego magazynowania.

Prosimy o dopisanie zastrzeżenia: "Warunkiem udzielenia ochrony ubezpieczeniowej jest, aby mienie było składowane nie niżej niż 10 cm nad poziomem podłogi w pomieszczeniach znajdujących się poniżej poziomu gruntu lub na poziomie gruntu."

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

- 36) Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w całym okresie ubezpieczenia w ważne licencjonowane oprogramowanie antywirusowe i inne zabezpieczenia uniemożliwiające włamanie do systemu (prosimy o szczegółowy opis tych zabezpieczeń).

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający postępuje zgodnie z zaleceniami producentów lub własnych służb/działów IT.

- 37) Prosimy o informację, czy:

1.Ubezpieczający posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i czy pozostają one w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego ?

2.zgłaszany do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami?

3.urządzenia zabezpieczające są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów

sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający postępuje zgodnie z zaleceniami producentów

- 38) Prosimy o informację jak wyglądają procedury archiwizacji danych w formie elektronicznej na zapasowych kopiach /jak często są wykonywane/ i gdzie są przechowywane.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że informacje o formie archiwizowania danych traktuje jako poufne. Procedury archiwizowania są określane przez działy informatyki, a szczegółowe dane są dostępne w siedzibie Zamawiającego.

KLAUZULE DODATKOWE WSPÓLNE DLA ELEMENTU I i II w części – Zadaniu 1.

- 39) Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony Klauzuli wykazu mienia.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

- 40) Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności określone dla poszczególnych klauzul są limitami wspólnymi dla ubezpieczenia Mienia od zdarzeń losowych i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że limity odpowiedzialności określone dla poszczególnych klauzul w punkcie **KLAUZULE DODATKOWE WSPÓLNE DLA ELEMENTU I i II w Części - Zadaniu 1** są limitami wspólnymi dla ubezpieczenia Mienia od zdarzeń losowych i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

- 41) Klauzula dotycząca wód gruntowych (31)- prosimy o doprecyzowanie, że chodzi o szkody powstałe w wyniku podniesienia się poziomu wód gruntowych wskutek powodzi lub deszczu nawalnego.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza i doprecyzowuje, że w Klauzuli dotyczącej wód gruntowych (Klauzula 31 - **KLAUZULE DODATKOWE WSPÓLNE DLA ELEMENTU I i II w Części - Zadaniu 1**), ochroną objęte są szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w wyniku podniesienia się poziomu wód gruntowych wskutek powodzi lub deszczu nawalnego.

II.4.1.1.2 Zakres fakultatywny

- 42) Prosimy o modyfikację treści Klauzuli zwiększonych kosztów działalności, polegającą na dopisaniu poniższej treści:

Ubezpieczenie nie obejmuje :

- 1) kosztów, które nie są związane z prowadzoną przez Ubezpieczającego działalnością gospodarczą np. związane z inwestycjami, spekulacji giełdowych, handlu nieruchomościami,
- 2) kosztów poniesionych w związku z ustaleniem szkody, kosztów poniesionych na zakup nowego mienia, kosztów związanych z ograniczeniem zatrudnienia,
- 3) kosztów, które pozostają w bezpośrednim związku z usunięciem szkody w mieniu,
- 4) kosztów związanych z decyzją właściwych organów państwowych i samorządowych, które uniemożliwiają lub opóźniają dalsze prowadzenie działalności gospodarczej Ubezpieczającego,
- 5) kosztów, które wynikają z braku środków kapitałowych Ubezpieczającego niezbędnych do odtworzenia zniszczonego mienia.
- 6) kosztów poniesionych na modernizację i ulepszenia prowadzone w trakcie przeglądów, remontów, odbudowy, naprawy lub wymiany ubezpieczonego mienia,
- 7) szkód zaistniałych w wynajętych urządzeniach zastępczych, sprzęcie zastępczym lub systemach zewnętrznych wykorzystywanych przez Ubezpieczającego w celu zapobieżenia przerwom lub zakłóceniom w prowadzonej działalności

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

- 43) Prosimy o modyfikację definicji klauzuli aktów terroryzmu , polegającą na dopisaniu poniższej treści: „Z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek: skażenia biologicznego i chemicznego”.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w brzmieniu Klauzuli terroryzmu, której treść zamieszczona jest w części **KLAUZULE DODATKOWE WSPÓLNE DLA ELEMENTU I i II w Części - Zadaniu 1** , w pkt. 36 zawarte zostało wnioskowane wyłączenie.

Szkodowość w ubezpieczeniu mienia i sprzętu elektronicznego.

- 44) Prosimy o aktualne na dzień udzielenia odpowiedzi informacje na temat szkód z ryzyka ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk za okres minimum ostatnich 3 lat. Prosimy o podanie ilości, przyczyny szkód, wysokości odszkodowań i rezerw w podziale na okresy ubezpieczeniowe odrębnie dla każdego rodzaju ubezpieczenia.

Prosimy również o następujące informacje:

1. dla szkód o wartości jednostkowej większej niż 10.000 zł
 - przyczyna, wartość i miejsce powstania szkody (jednostka, adres lokalizacji)
 - rodzaj ubezpieczenia (ubezpieczenie mienia, czy ubezpieczenie sprzętu elektronicznego)
2. dla szkód o wartości jednostkowej większej niż 30.000 zł
 - przyczyna, wartość i miejsce powstania szkody (jednostka, adres lokalizacji)
 - rodzaj ubezpieczenia (ubezpieczenie mienia, czy ubezpieczenie sprzętu elektronicznego)
 - czy zostały podjęte działania prewencyjne po szkodach? Jeśli tak, to jakie działania

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający publikuje zaktualizowany wykaz szkód w ryzyku ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz sprzętu elektronicznego wg. stanu na dzień 30.09.2021 w Załączniku do odpowiedzi na pytanie 16 do SWZ

II.4.1.3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – Zadanie 3

- 45) Prosimy o informacje na temat rodzaju i harmonogramu planowanych przez Ubezpieczającego imprez masowych. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym wodnych, rajdów, wyścigów.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w zakres ochrony nie wchodzi imprezy o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym sportów ekstremalnych wodnych, ekstremalnych rajdów, ekstremalnych wyścigów.

Zamawiający nie posiada zintegrowanego kalendarza wszystkich imprez masowych planowanych na okres Umowy Generalnej.

- 46) Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania :
- nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki;
- nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi;

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że realizuje statutowe i ustawowe zadania wynikające z przepisów prawa oraz z charakteru działalności Zamawiającego.

- 47) Prosimy o udzielenie następujących informacji zbiorczych dot. mienia będącego w posiadaniu, zarządzie itp. :

1. zbiorniki wodne (retencyjne, studnie, oczka wodne, rekreacyjne, ozdobne)- ilość
2. zarządzane wspólnoty - liczba
3. wspólnoty, w których jednostka występuje jako członek wspólnoty - liczba
4. lokale w tych wspólnotach - liczba
5. mosty, wiadukty, estakady- ilość

Odpowiedź zamawiającego:

• Zamawiający potwierdza, że wśród mienia zgłoszonego do ochrony mogą znajdować się zbiorniki wodne o ww. charakterze, natomiast Zamawiający nie prowadzi samoistnej (wyodrębnionej) ewidencji takiego rodzaju mienia i nie może rzetelnie określić jej ilości;

• Zamawiający informuje, że w ramach prowadzonej działalności Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zarządza nieruchomościami własnymi oraz jest członkiem trzech wspólnot mieszkaniowych obejmujących budynki mieszkalne, w których jest łącznie 274 lokali i 38 stanowisk postojowych pod budynkami oraz 36 garaży (liczba lokali: I Wspólnota : 64 lokale, 19 stanowisk postojowych, II Wspólnota: 64 lokale, 19 stanowisk postojowych, III Wspólnota: 146 lokali, 36 garaży).

Miejski Zarząd Budynków występuje jako członek wspólnoty w 347 wspólnotach – MZB reprezentuje w tych wspólnotach udziały Gminy Kielce lub Skarbu Państwa.

Liczba lokali w tych wspólnotach: 2.131, w tym: 1.974 lokale mieszkalne oraz 157 lokali użytkowych.

MZB nie zarządza nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych.

- Wykaz obiektów mostowych Zamawiający prezentuje w odpowiedzi do pytania nr 40 w **WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ (1)**

48) W odniesieniu do działalności Zamawiającego polegającej na administrowaniu budynkami komunalnymi mieszkaniowymi prosimy o informacje jak niżej:

1. wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
2. wiek i stan techniczny budynków
3. wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne.

Odpowiedź zamawiającego:

W odniesieniu do budynków znajdujących się zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków, Zamawiający prezentuje wykaz administrowanych budynków w Załączniku nr 8A do SWZ, w którym podana jest informacja na temat roku budowy. W budynkach wymienionych w Załączniku nr 8A do SWZ MZB administruje następującą liczbą lokali:

- mieszkalne – ok. 1.680
- użytkowe: ok. 217
- udział w częściach wspólnych – 100 %

Pozostałe lokale, w których MZB reprezentuje udziały Gminy Kielce lub Skarbu Państwa są zarządzane przez wspólnoty mieszkaniowe lub podmioty specjalizujące się zarządzaniem nieruchomościami. Liczba takich lokali: 2.131, w tym: 1.974 lokale mieszkalne oraz 157 lokali użytkowych.

Zamawiający dokłada wszelkich starań w celu utrzymania zarządzanych budynków w dobrym stanie technicznym i stosuje się do przepisów w tym zakresie.

W stosunku do budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Zamawiający informuje, że prowadzi prace remontowe: drobne, specjalistyczne lub generalne, w systemie ciągłym, w zależności od potrzeb danej nieruchomości.

49) Zakres ubezpieczenia, pkt 20. i 21. Zał. Nr 6 do SWZ - prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający zarządza usługowo nieruchomościami innymi niż przekazane mu w Zarząd przez Skarb Państwa, jeżeli tak prosimy o podanie dodatkowych informacji:

1. Ilość osób zatrudnionych przy wykonywaniu czynności zarządcy nieruchomości (innych niż należnych do Zamawiającego i Skarbu Państwa)
2. Przychód osiągnięty w ciągu ostatnich 12 m-cy z tytułu zarządzania nieruchomościami (innych niż należnych do Zamawiającego i Skarbu Państwa) w podziale na nieruchomości mieszkalne i nieruchomości komercyjne
3. Przychód planowany na najbliższe 24 m-ce z tytułu zarządzania nieruchomościami (innych niż należnych do Zamawiającego i Skarbu Państwa) w podziale na nieruchomości mieszkalne i nieruchomości komercyjne
4. Zobowiązania (w podziale na wypłacone odszkodowania i zawiązane rezerwy) za minimum ostatnie 3 lata, wraz z informacją o przyczynach roszczeń (opisy szkód).

Prosimy o wyodrębnienie tych zobowiązań z ogólnego zestawienia szkodowości.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zarządza usługowo nieruchomościami osób trzecich. KTBS wykonuje czynności zarządcy nieruchomości przy pomocy pracowników Spółki. Liczba zatrudnionych na dzień 30.04.2021: 15 osób.

Przychody z tytułu zarządzania na zlecenie nieruchomości (lokale mieszkalne):

- 4 budynki (128 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 5.938,20 m oraz 38 miejsc postojowych pod budynkami).

Planowany przychód z działalności zarządcy w 2021 r.: 83 047,80 zł, planowany przychód z zaliczek na koszty eksploatacyjne, wynagrodzenie zarządcy i zaliczek na fundusz remontowy 391 170 zł.

- 3 budynki (146 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 6.694,07 m oraz 36 garaży).

Planowany przychód z działalności zarządcy w 2021 r.: 110.098,24 zł, planowany przychód z zaliczek na koszty eksploatacyjne, wynagrodzenie zarządcy i zaliczek na fundusz remontowy 262.655,84 zł.

Przychody planowane w kolejnym roku są na niezmiennym poziomie.

W ciągu ostatnich 3 lat odnotowano 1 szkodę w 2021 r. - zalanie lokalu, wypłata 480,57 zł

50) Prosimy o informację czy w zakres działalności Gminy wchodzi:

1. działalność oczyszczalni ścieków,
2. usługi dostarczania wody,
3. usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji

Jeśli tak, to prosimy o podanie długości sieci wodociągowych/kanalizacyjnych w km.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczonej działalności w ramach Zadania 3 nie jest działalność oczyszczalni ścieków, usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji, usługi dostarczania wody, z wyjątkiem dostarczania wody na potrzeby dystrybucji energii cieplnej oraz świadczenia usług w zakresie zaopatrzenia odbiorców w energię ciepłą dla potrzeb centralnego ogrzewania i centralnej ciepłej wody.

- 51) Prosimy o podanie ilości uczniów/wychowanków w zarządzanych szkołach i ośrodkach wychowawczych.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że liczba uczniów wynosi 31.014.

- 52) Zakres ubezpieczenia, pkt 30.

1. prosimy o potwierdzenie, że poza zakresem ochrony pozostają roszczenia z tytułu szkód, które regulowane są przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu i przepisami stanowiącymi implementację tej Dyrektywy;
2. Wnioskujemy o ustalenie limitu w ramach sumy gwarancyjnej w wysokości 5.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki dla szkód objętych zakresem opisanym w punkcie 30.

Odpowiedź zamawiającego:

1. Zamawiający potwierdza, że roszczenia z tytułu szkód, które regulowane są przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu i przepisami stanowiącymi implementację tej Dyrektywy nie są przedmiotem niniejszego postępowania.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wyżej wymienionego limitu.

- 53) Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu działalności leczniczej, medycznej, badań klinicznych i eksperymentów medycznych.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu działalności leczniczej, medycznej, badań klinicznych i eksperymentów medycznych, podlegająca obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

- 54) Zakres ubezpieczenia pkt. 31- prosimy o potwierdzenie, że prace związane z dostarczaniem energii są każdorazowo zlecane do wykonania profesjonalnym podmiotom świadczącym usługi dostarczania energii.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

- 55) Zakres ubezpieczenia pkt 32 „OC za szkody powstałe w związku ze składowaniem odpadów,, – prosimy o informację, czy w zakres działalności Gminy lub którejkolwiek z jednostek Gminy zgłaszanych do ubezpieczenia w ramach niniejszego postępowania wchodzi: prowadzenie, administrowanie, użytkowanie stałego składowiska/wysypiska odpadów ?

Jeśli tak, to prosimy o dodatkowe informacje na ten temat, w tym:

- prosimy o podanie adresu składowiska
- prosimy wymienić rodzaje najbliższych rzek, cieków wodnych, zbiorników wodnych, pól uprawnych, siedlisk ludzkich i wskazać ich odległości od lokalizacji składowiska

- czy aktualnie jest prowadzony monitoring emisji zanieczyszczeń: wody, powietrza, gleby w tym ścieków, (jaki, gdzie i jak często)?
- Czy Ubezpieczający posiada opracowane i wdrożone plany i procedury ratownicze, oraz przeciwdziałania skutkom awarii? Jeśli tak to jakie?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w zakres działalności którejkolwiek z jednostek Gminy zgłaszanych do ubezpieczenia w ramach niniejszego postępowania nie wchodzi: prowadzenie, administrowanie, użytkowanie stałego składowiska/wysypiska odpadów

- 56) Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu : prowadzenia, administrowania, użytkowania punktu sortowania, spalania, utylizowania odpadów lub ich przetwarzania

W przypadku braku potwierdzenia, prosimy o informacje dodatkowe na ten temat- na czym konkretnie polega ta działalność, jakich odpadów dotyczy, wykaz lokalizacji itp.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu : prowadzenia, administrowania, użytkowania punktu sortowania, spalania, utylizowania odpadów lub ich przetwarzania.

- 57) Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Ubezpieczającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 5 lat i planowanych na okres najbliższych 3 lat, w tym informacji o wysokości nakładów finansowych na remonty dróg .

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że stan techniczny infrastruktury drogowej jest oceniany następująco: bardzo dobry-15,7%, dobry 22,1%, odpowiedni 47,9%(konieczność zaplanowania remontu),dopuszczalny-12,5%(konieczność remontu), niedostateczny-1,7%(konieczność pilnego remontu).

Uśredniona kwota wydatków na bieżące utrzymanie dróg za okres ostatnich 5 lat – 7,12 mln zł.

Zamawiający informuje, że wysokość funduszu przeznaczonego na bieżące utrzymanie dróg na terenie miasta Kielce na rok 2021 wynosi: 6.204.600. zł.

- 58) Prosimy o udzielenie następujących informacji dotyczących działalności związanej z wydawaniem decyzji administracyjnych/aktów normatywnych:

1.Ile i jakich (obszary) decyzji administracyjnych wydaje Ubezpieczany średniorocznie w ciągu ostatnich 5 lat?

Prosimy o szczególne uwzględnienie decyzji z zakresu polityki przestrzennej, wyłączeniowych.

2. Ile decyzji administracyjnych wydawanych przez Ubezpieczonego w ciągu ostatnich 5 lat, średniorocznie, zostało uznanych za niezgodne z prawem?

Prosimy o wylistowanie ww. decyzji wraz z podziałem na rodzaje (obszary) decyzji.

3.Czy Ubezpieczony wydaje zezwolenia, koncesje i licencje dot. prowadzonej działalności

4.Ile i w jakim zakresie (obszary) Ubezpieczony wydał takich zezwoleń, koncesji i licencji średniorocznie, w ciągu ostatnich 5 lat?

5.Ile i w jakim zakresie Podmiot Ubezpieczony odmówił wydania zezwoleń, koncesji i licencji w ciągu ostatnich 5 lat?

6. Czy do Ubezpieczonego zostały w ciągu ostatnich 5 lat wniesione roszczenia odszkodowawcze dot. wydawanych decyzji administracyjnych - jeżeli tak prosimy o ich wylistowanie wraz z podaniem obszaru decyzji , wielkości roszczenia i wypłaconego odszkodowania.

7.Prosimy o szczególne odniesienie się do ilości decyzji w zakresie inwestycji budowlanych w tym ilości roszczeń dot. obszaru inwestycji budowlanych jak również wypłaconych odszkodowań?

8.Prosimy o informację, były kierowane do Zamawiającego roszczenia dot. przewlekłości postępowania administracyjnego? Jeśli tak , to ile i w jakiej wysokości?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie jest w stanie udzielić precyzyjnej odpowiedzi na tak postawione pytania, ze względu na fakt, że nie są prowadzone statystyki ani analizy dla powyższych danych.

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich pięciu lat nie zostały wniesione roszczenia odszkodowawcze dotyczące decyzji administracyjnych. W ciągu ostatnich 5 lat Zamawiający nie

realizował żadnego postępowania odszkodowawczego w ramach działalności związanej z wydawaniem decyzji administracyjnych.

- 59) Postanowienia dodatkowe : OC za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności zarządcy nieruchomości – ubezpieczenie nadwyżkowe (strona 38 załącznika Nr 6 do SWZ) – prosimy o ustalenie podlimitu w wysokości 1.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki .

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

- 60) Prosimy o udostępnienie wykazu wszystkich szkód z ubezpieczenia OC wraz z dodatkowymi danymi jak niżej wg stanu na dzień udzielenie odpowiedzi minimum za ostatnie 3 lata ochrony:

- 1.data wypadku
- 2.data zgłoszenia szkody
- 3.wartość aktualnej rezerwy
- 4.wartość wypłaconego odszkodowania
- 5.określenie czy szkoda osobowa czy rzeczowa
- 6.przyczyna szkody (opis)
- 7.informacja o rodzaju i wysokości zastosowanej franszyzy

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający zamieszcza wykaz szkód w ubezpieczeniu OC w Załączniku nr 1 do odpowiedzi na pytania 52 do WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ (4)

Załącznik Nr 7 do SWZ- Charakterystyka Zamawiającego

- 61) Prosimy o potwierdzenie, że wymienione w SWZ dane na temat inwestycji planowanych przez poszczególne jednostki na lata 2022-2024 są podane tylko informacyjnie i wymienione inwestycje nie będą podlegać ubezpieczeniu w ramach przedmiotowego zamówienia publicznego.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że dane na temat inwestycji są podane informacyjnie i do czasu ich zakończenia nie są przedmiotem niniejszego postępowania.

Dotyczy zadania nr 1 i zadania nr 3.

- 62) Czy aktualny zakres ubezpieczenia, poziom franszyz/udziałów własnych, lokalizacje oraz wartość i rodzaj mienia podlegającego ubezpieczeniu są takie same jak w SWZ? Jeśli nie, to prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź Zamawiającego:

Aktualnie obowiązujący program ubezpieczenia zakłada następujące franszyzy:

- ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk:

Udział własny: 500 zł na każde zdarzenie, z wyjątkiem:

szkód w gotówce – zniesiona

Klauzula rozbicia szyb, ryzyko wandalizmu i graffiti – 300 zł

Dla szkód w wyniku pożaru i wybuchu -1500 zł

Franszyza integralna – zniesiona w gotówce oraz dla ryzyka rozbicia szyb;

- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

Udział własny: 500 zł w każdej szkodzie rzeczowej;

5% szkody, minimum 2.000 zł i maximum 15.000 zł dla czystych strat finansowych.

Zniesiony – dla OC pracodawcy, mienia przechowywanego w szatniach oraz szkód w pojazdach pracowników Zamawiającego;

- ubezpieczenia komunikacyjne:

Franszyza redukcyjna 1.500 zł dla autobusów, zniesiona dla pozostałych pojazdów
Franszyza integralna 200 zł.

Zamawiający nie przewiduje publikowania analizy w zakresie zmian pozostałych danych.

- 63) Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ będą miały zastosowanie Ogólne i Szczególne Warunki Ubezpieczenia wraz z Klauzulami stosowanymi przez Wykonawcę – zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych przez SIWZ mogą mieć zastosowanie OWU Wykonawcy, o ile nie stoją w sprzeczności z SIWZ. Jednocześnie Zamawiający wskazuje na zapis SIWZ, iż postanowienia umowy ubezpieczenia albo innego dokumentu stanowiącego potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia mają pierwszeństwo przed zapisami OWU.

- 64) Prosimy o potwierdzenie że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wyraźnie wyłączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w odpowiedzi do pytania nr 63

- 65) Wzór umowy ubezpieczenia- Załącznik 5a do SWZ

§ 4 Likwidacja szkód, pkt 2- prosimy o usunięcie

§ 8 Automatyczne doubezpieczenie – prosimy o zmianę limitu dla pojedynczej lokalizacji, która podlega włączeniu w ramach Klauzuli (pkt 6.) z 80.000.000 zł na 10.000.000 zł.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę .

- 66) Wzór umowy ubezpieczenia-Załącznik 5c do SWZ

§ 4 Likwidacja szkód, pkt 2- prosimy o usunięcie

§ 4 Likwidacja szkód, pkt 4- prosimy o zmianę treści na następującą :

Wykonawca zobowiązany jest wobec Zamawiających oraz Brokera wskazanego w § 3 do każdorazowego poinformowania ich drogą elektroniczną o wpłynięciu roszczenia do Wykonawcy bezpośrednio od osób trzecich lub podmiotów trzecich z tytułu ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca przekaże tę informację do Zamawiających i Brokera niezwłocznie po otrzymaniu takiego zgłoszenia ~~i do czasu dokonania tej czynności nie może podejmować jakichkolwiek czynności likwidacyjnych~~. Jednocześnie Wykonawca musi umożliwić Zamawiającym ~~podjęcie~~ przedstawienie stanowiska względem jego odpowiedzialności za dane roszczenie.

Wnioskujemy o wprowadzenie powyższej zmiany, ponieważ ustawa o działalności ubezpieczeniowej zobowiązuje nas do podejmowania czynności likwidacyjnych bez zbędnej zwłoki

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający modyfikuje treść Umowy Generalnej zawartej w Załączniku nr 5c do SWZ poprzez wprowadzenie następującej zmiany w § 4 LIKWIDACJA SZKÓD, w pkt. 4 :

BYŁO:

Wykonawca zobowiązany jest wobec Zamawiających oraz Brokera wskazanego w § 3 do każdorazowego poinformowania ich drogą elektroniczną o wpłynięciu roszczenia do Wykonawcy bezpośrednio od osób trzecich lub podmiotów trzecich z tytułu ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca przekaże tę informację do Zamawiających i Brokera niezwłocznie po otrzymaniu takiego zgłoszenia i do czasu dokonania tej czynności nie może podejmować jakichkolwiek czynności likwidacyjnych. Jednocześnie Wykonawca musi umożliwić Zamawiającym podjęcie stanowiska względem jego odpowiedzialności za dane roszczenie.

ZMIANA NA:

Wykonawca zobowiązany jest wobec Zamawiających oraz Brokera wskazanego w § 3 do każdorazowego poinformowania ich drogą elektroniczną o wpłynięciu roszczenia do Wykonawcy bezpośrednio od osób trzecich lub podmiotów trzecich z tytułu ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca przekaże tę informację do Zamawiających i Brokera niezwłocznie po otrzymaniu takiego zgłoszenia. ~~i do czasu dokonania tej czynności nie może podejmować jakichkolwiek czynności~~

likwidacyjnych Jednocześnie Wykonawca musi umożliwić Zamawiającym przedstawienie podjęcie stanowiska względem jego odpowiedzialności za dane roszczenie.

67) Dotyczy Części 1 Zamówienia

Odnosnie okresu ubezpieczenia:

Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie zmiany do SIWZ i możliwości wypowiedzenia przez obydwie strony umowy po 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia włączając do zakresu klauzulę dodatkową o treści:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 90 dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec poszczególnego okresu ubezpieczenia/okresu rozliczeniowego, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się poniżej określone sytuacje:

1) gdy wskaźnik szkodowości - rozumiany jako stosunek sumy wypłaconych odszkodowań oraz założonych rezerw na niewypłacone odszkodowania za pierwsze 9 miesięcy trwania ochrony ubezpieczeniowej do składki należnej za analogiczny okres - przekroczy 60%,

2) pogorszenie warunków reasekuracyjnych powodująca brak możliwości spełnienia wymogów umowy ubezpieczenia;

Rozwiązanie Umowy wskutek wypowiedzenia nie powoduje wygaśnięcia zobowiązań powstałych w okresie jej obowiązywania.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę

68) Z uwagi na warunki reasekuracji na 2021 rok wnoskujemy o włączenie do zakresu poniższej treści klauzuli chorób zakaźnych, co ma istotne znaczenie odnośnie możliwości złożenia oferty.

KLAUZULA CHOROÓB ZAKAŹNYCH

1. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, potwierdza się, że niniejsza umowa ubezpieczenia, z zastrzeżeniem wszystkich innych obowiązujących jej postanowień, warunków i wyłączeń, obejmuje wyłącznie Szkody oraz utratę Zysku w rozumieniu ogólnych warunków ubezpieczenia, które wystąpiły w okresie ubezpieczenia.

Z pierwszeństwem wobec innych postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, w tym ogólnych warunków ubezpieczenia, niniejsze ubezpieczenie nie obejmuje Szkody oraz utraty Zysku powstałej bezpośrednio w następstwie przerwy lub zakłócenia działalności gospodarczej, spowodowanych zajściem Szkody, a także roszczeń, kosztów i wydatków lub innych kwot, bezpośrednio lub pośrednio wynikających z, spowodowanych przez lub do których powstania przyczyniła się (również jako jedna z przyczyn) lub pozostających w związku z Chorobą Zakaźną, obawą przed nią lub zagrożeniem (rzeczywistym lub rzekomym) Chorobą Zakaźną, bez względu na jakąkolwiek inną przyczynę lub zdarzenie przyczyniające się jednocześnie lub w jakiegokolwiek innej kolejności.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za wyłączone z zakresu ubezpieczenia Szkodę, roszczenie, koszt, wydatek lub jakąkolwiek inną kwotę, o których mowa w ust. 1 drugi akapit powyżej uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, odkażenia, usunięcia, monitorowania, badań lub przeprowadzenia testów:

2.1. w związku z Chorobą Zakaźną lub

2.2. wszelkiego mienia ubezpieczonego w ramach niniejszej umowy ubezpieczenia i na które wpływ miało wystąpienie Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza każdą chorobę, która może być przenoszona przez substancję lub czynnik z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, gdzie:

3.1. substancja lub czynnik obejmuje między innymi wirusa, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jakąkolwiek jego odmianę, uznawane za żywy lub martwy, oraz

3.2. sposób rozprzestrzeniania się, bezpośrednio lub pośrednio, obejmuje między innymi rozprzestrzenianie się w powietrzu, drogą kropelkową, poprzez kontakt z jakąkolwiek powierzchnią lub przedmiotem, ciałem stałym, płynem lub gazem lub pomiędzy organizmami, oraz

3.3. choroba, substancja lub czynnik mogą powodować lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub zagrazić ludzkiemu dobrostanowi lub powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia,

pogorszenia stanu, utraty wartości, zmniejszenia zbywalności lub utraty możliwości korzystania z mienia objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do całego zakresu ubezpieczenia, w tym w szczególności rozszerzeń i dodatkowych zakresów ochrony, a także wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

5. Wszystkie pozostałe warunki umowy ubezpieczenia nie ulegają zmianom.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę

Zamawiający zwraca uwagę, że wyraził zgodę na włączenie klauzuli o zbliżonej treści w odpowiedzi do pytania nr 83 w „WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ (1)”

69) Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne potwierdzenie przez Zamawiającego, że limity odpowiedzialności oraz sumy ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka określone w SIWZ ulegają redukcji każdorazowo po wypłacie odszkodowania i nie podlegają automatycznemu odtworzeniu.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

70) Prośba o potwierdzenie, że w kwestiach nie uregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały właściwe ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych przez SWZ mogą mieć zastosowanie OWU Wykonawcy, o ile nie stoją w sprzeczności z SWZ. Jednocześnie Zamawiający wskazuje na zapis SIWZ, iż postanowienia umowy ubezpieczenia albo innego dokumentu stanowiącego potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia mają pierwszeństwo przed zapisami OWU.

71) Zwracamy się z wnioskiem o uzupełnienie dokumentacji przetargowej poprzez przekazanie Wykonawcom szczegółowego zestawienia szkodowości z 5 ostatnich lat z uwzględnieniem:

- rok szkód
- rodzaj i przyczynę szkody,
- liczba szkód
- status szkody (utworzona rezerwa / wypłacone odszkodowania / odmowa),
- wartość szkód
- wartość rezerw

W SIWZ podano tylko szkodowość kwotową i nawet nie podane z jakiego ryzyka.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający prezentuje szczegółowy wykaz szkód dla Zadania / Części 1 w Załączniku nr 1 do pytania 16 do SWZ.

72) Prosimy o potwierdzenie, że suma ubezpieczenia mienia w systemie na pierwsze ryzyko oraz wszelkie limity odpowiedzialności określone w Specyfikacji (w tym w treści klauzul) ustalono na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie polisowym łącznie na wszystkie ubezpieczane jednostki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że suma ubezpieczenia mienia w systemie na pierwsze ryzyko oraz wszelkie limity odpowiedzialności określone w Specyfikacji (w tym w treści klauzul) ustalono na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie polisowym łącznie na wszystkie ubezpieczane jednostki, o ile w treści (w tym w treści klauzul) nie zaznaczono inaczej.

73) Prosimy o wykaz ubezpieczanych budowli - obiektów inżynierii lądowej i wodnej (mostów, wiaduktów, tuneli), dróg i napowietrznych linii przesyłowych z podaniem ich jednostkowych wartości. Wnoskujemy o załączenie wykazu z wartością jednostkową danego przedmiotu do dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje publikacji powyższych danych. Zamawiający publikuje wykaz dróg w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Załączniku nr 13 do SIWZ.

- 74) W odniesieniu do jakichkolwiek napowietrznych linii przesyłowych, o ile mają być przedmiotem ubezpieczenia poza terenem ubezpieczonych lokalizacji, prosimy o potwierdzenie że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje takie linie do 300m od granicy ubezpieczonej lokalizacji (nieruchomości).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że powyższe linie są przedmiotem ubezpieczenia.

- 75) Prosimy o wyodrębnienie wartości linii napowietrznych z ogólnej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie ma możliwości rzetelnego podania wartości linii napowietrznych z uwagi na sposób ewidencjonowania takiego rodzaju mienia (są ewidencjonowane w gr. II KRST lub wraz z budynkami w gr. I).

- 76) . Jaka jest najwyższa wartość pojedynczej lokalizacji i która to lokalizacja tj. jaka wartość budynków wraz ze znajdującym się tam pozostałym mieniem, sprzętem elektronicznym (PML)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający szacuje, że największa wartość mienia w jednej lokalizacji obecnie może zostać przypisana do następujących lokalizacji:

- Zespół Obiektów Sportowych - Stadion , ul. Ściegiennego 8 (MOSiR) -- ok. 94.000.000 zł

- 77) Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach Zadania I zamówienia nie obejmuje się ochroną mienia i działalności Zamawiającego oraz ubezpieczonych jednostek organizacyjnych polegających na posiadaniu, zarządzaniu lub administrowaniu składowiskiem odpadów, spalarni odpadów, sortowni itp.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe.

- 78) Prosimy o wyodrębnienie z łącznej deklarowanej sumy ubezpieczenia budowli następujących obiektów, z podaniem ich liczby, wartości danego rodzaju i wartości najdroższej jednostki:

- mosty (liczba/wartość łączna/wartość najdroższej jednostki)
- wiadukty (liczba/wartość łączna/wartość najdroższej jednostki),
- tunele (liczba/wartość łączna/wartość najdroższej jednostki),,
- drogi (liczba/wartość łączna/wartość najdroższej jednostki),,
- linie napowietrzne (liczba/wartość łączna/wartość najdroższej jednostki),

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje publikacji powyższych danych.

- 79) Wnioskujemy o wprowadzenie w odniesieniu do jakiegokolwiek publicznej infrastruktury drogowo-mostowej (drogi, wiadukty, mosty, tunele, linie przesyłowe, kładki, estakady itd.) odpowiedzialności na ryzykach nazwanych - zakresem ochrony objęte są szkody powstałe na skutek następujących zdarzeń:

1. Deszcze nawałny- opady deszczu o współczynniku co najmniej 4, co powinno zostać potwierdzone ustaleniem Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; w przypadku braku możliwości uzyskania takiego potwierdzenia przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar szkód świadczący wyraźnie o działaniu deszczu nawałnego.
2. Dym i sadza- niszczące oddziaływanie dymu i sadzy powstałych w procesie spalania.
3. Grad- opad atmosferyczny w postaci bryłek lodu,
4. Kolidzja- bezpośrednie uderzenie w ubezpieczone mienie pojazdu mechanicznego, elektronicznego, maszyny budowlanej lub taboru szynowego. Do uderzenia pojazdu zalicza się również uderzenie przez przewożony ładunek, który wypadł z pojazdu. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje uszkodzeń pojazdu.
5. Lawina- gwałtowne zsuwanie się lub staczania ze zboczy górskich mas śniegu, lodu,

kamieni skał lub błota.

6. Napór lodu i śniegu- niszczące oddziaływanie nagromadzonego śniegu lub lodu na elementy konstrukcji dachów lub elementy nośne budynków i budowli oraz obsunięcia się nagromadzonej masy śniegu lub lodu z dachu.

7. Osunięcie się ziemi- ruch ziemi, kamieni lub bloków skalnych na stokach niespowodowany działalnością człowieka.

8. Pęknięcie rur- uszkodzenie w wyniku zamarznięcia przewodów, urządzeń wodociągowych wodnokanalizacyjnych, technologicznych, gaśniczych znajdujących się wewnątrz ubezpieczanego budynku.

9. Powódź- zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub zbiornikach wód stojących, sztucznych lub naturalnych, na skutek:

9.1 nadmiernych opadów atmosferycznych,

9.2 spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górzystych lub pofałdowanych,

9.3 topnienia kry lodowej lub tworzenia się zatorów lodowych,

9.4 sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych,

10. Pożar- ogień, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile.

11. Trzęsienie ziemi- naturalne wstrząsy skorupy ziemskiej wywołane procesami geofizycznymi zachodzącymi wewnątrz skorupy ziemskiej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

80) Odnośnie KLAUZULI Szkody na skutek awarii, uszkodzeń wewnętrznych oraz niefachowej obsługi maszyn i urządzeń, prosimy o podanie:

jaki jest rodzaj najdroższej maszyny i jaka jest wartość?

- kto zajmuje się serwisem maszyn? Jaki szacunkowy wiek, stan techniczny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że czynności serwisu maszyn zlecane są osobom trzecim – podmiotom zawodowo trudniącym się tego rodzaju działalnością.

Zamawiający dokłada wszelkich starań w celu utrzymania maszyn w dobrym stanie technicznym.

81) Wnosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 1.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do zakresu odnoszącego się do działania władz publicznych rozumianych jako Straż Miejska – włączenie działalności Straży Miejskiej do pełnej sumy gwarancyjnej spowoduje brak możliwości złożenia oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

82) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

83) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje jakiegokolwiek działalności zawodowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia OC obejmuje działalność związaną z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymaniem w należyłym stanie nieruchomości, która dotyczy szkód objętych obowiązkowym ubezpieczeniem OC zarządcy nieruchomości w odniesieniu do Kieleckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. oraz Miejskiego Zarządu Budynków,

gdzie ubezpieczenie OC za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności zarządcy nieruchomości, w tym w związku z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należytym stanie nieruchomości, stanowi ubezpieczenie nadwyżkowe, tj. Ubezpieczyciel wypłaca świadczenie wyłącznie w przypadku, gdy z jednego wypadku ubezpieczeniowego powstaną szkody o wartości przekraczającej sumę gwarancyjną określoną w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości (Dz.U. z 2019r., poz.802),

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są integralną częścią SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców. Tym samym, Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić je, składając oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie w/w zadania. Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.